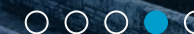




CORFID
CORPORACIÓN FIDUCIARIA

Memoria Anual 2025



Declaración de Responsabilidad	3
Carta del Presidente	4
Sección I: Perfil de la Organización	
1. Nuestra Filosofía	6
1.1. Misión	6
1.2. Visión	6
1.3. Valores	6
1.4. Buen Gobierno Corporativo	6
2. Datos Generales de la Empresa	6
2.1. Denominación y Domicilio	6
2.2. Constitución e Inscripción en Registros Públicos	6
2.3. Objeto Social	6
2.4. Duración	6
2.5. Capital social, acciones suscritas y pagadas, número, valor nominal de las acciones	6
2.6. Grupo Económico	7
2.7. Estructura Accionaria	7
3. Dirección y Administración	8
3.1. Dirección	8
3.2. Gerencia General	9
3.3. Plana Ejecutiva y Funcionarios	9
3.4. Vinculación	9
3.5. Colaboradores	9

Sección II: Descripción de las Operaciones y Desarrollo

1. Descripción de Operaciones	11
1.1. Descripción de Operaciones de la Empresa	11
2. Desarrollo de Operaciones	11
2.1. Principales Características de la Gestión Integral de Riesgos	12
3. Procesos Legales Principales	12

Sección III: Información Financiera

1. Estados Financieros	14
1.1. Estado de Situación Financiera	14
1.2. Estado de Resultados	14
2. Estados Financieros Auditados	15
2.1. Estado de Situación Financiera	15
2.2. Estado de Resultados Integrales	15
2.3. Estado de Flujos de Efectivo	16

● Declaración de Responsabilidad

“El presente documento contiene información veraz y suficiente respecto al desarrollo del negocio de Corfid Corporación Fiduciaria S.A., durante el ejercicio 2025.

Sin perjuicio de la responsabilidad que compete a la empresa, el firmante se hace responsable por su contenido conforme a las disposiciones legales aplicables”.



Corfid Corporación Fiduciaria S.A.

Marco Antonio Puppo Cabrera

Gerente General



● Carta del Presidente

Estimados accionistas,

De conformidad con lo establecido por las disposiciones legales y estatutarias, me dirijo a ustedes para presentarles la memoria anual correspondiente al ejercicio del año 2025, cuyos Estados Financieros han sido auditados por la sociedad de auditoría Velásquez, Loli y Asociados S. Civil de R.L. ("Deloitte").

Durante el año 2025, Corfid Corporación Fiduciaria S.A. ("Corfid") ha experimentado un crecimiento continuo debido a una mayor demanda de estructuraciones de operaciones de fideicomiso, posicionándonos como un proveedor de servicios fiduciarios eficiente, independiente y sin conflictos de interés respecto a las operaciones de nuestros clientes y contrapartes. Nuestro conocimiento y experiencia en el mercado fiduciario, sumado al fomento y una continua demanda de productos fiduciarios, nos ha permitido atender al sector financiero, desde bancos, compañías de seguros, sociedades administradoras de fondos de inversión, sociedades agentes de bolsa y demás empresas del sistema financiero y del mercado de capitales; otorgando seguridad jurídica a las distintas transacciones financieras, ya sean facilidades crediticias de largo, mediano y corto plazo, emisiones de bonos en el mercado privado, emisiones de cartas fianzas para la ejecución de obras públicas o privadas, entre otros productos.

Culminamos el año 2025 con 2,383 operaciones de fideicomiso estructuradas, lo que demuestra un crecimiento sostenido, pasando de concretar 532 operaciones al cierre del año 2024, a concretar 604 nuevas operaciones de fideicomiso en el 2025, lo que ha significado un crecimiento del 14%. En cuanto al valor de los activos administrados por Corfid, según nuestros estados financieros auditados, estos ascienden a más de S/ 10,611,681,822 (diez mil seiscientos once millones seiscientos ochenta y un mil ochocientos veintidós soles), lo cual evidencia la creciente confianza del mercado en nuestros servicios fiduciarios para darle seguridad jurídica y transparencia a sus operaciones y transacciones financieras, así como el crecimiento y la expansión de la presencia de Corfid en el mercado fiduciario.

En cuanto a los sectores económicos, el sector público, inmobiliario, y construcción, han sido los más demandados para concretar operaciones de fideicomiso. En cuanto a la clase de fideicomisos al cierre de 2025, se obtuvo una mayor concentración en los fideicomisos en administración (57%) y los fideicomisos en garantía (34%), que juntos concentraron el 91% de las operaciones de Corfid, mientras que el 9% se encuentra concentrado en fideicomiso mixtos.

En cuanto a las metas para el año 2025, Corfid ha podido obtener una utilidad neta de S/ 6,608,120 (Seis millones seiscientos ocho mil ciento veinte soles).

Por otro lado, durante este año se realizó un buen fomento de la marca Corfid con publicaciones en LinkedIn y la participación en distintos webinars relacionados con la temática de fideicomisos.

Hoy en día podemos asegurar que nuestro conocimiento y experiencia en el mercado fiduciario en general, sumados al fomento y una continua demanda de productos fiduciarios, nos permitirá poder seguir atendiendo a nuestros actuales y futuros clientes con productos eficientes y flexibles, diseñados a medida de las necesidades particulares de cada operación financiera, y con estricto respeto a nuestras normas legales, regulatorias y estatutarias.

Finalmente, es de vital importancia agradecer en nombre del Directorio, a nuestros clientes por su constante preferencia, a nuestros colaboradores por su responsabilidad, dedicación y compromiso, y a nuestros accionistas por su continuo apoyo, lo que nos ha permitido crecer y desarrollarnos como una de las principales empresas fiduciarias, brindando a nuestros clientes la mejor atención, así como los mejores productos y servicios fiduciarios, asegurándoles siempre que en Corfid nos preocupamos para darles seguridad y confianza a sus operaciones.

Atentamente,



Percy Luis Vigil Vidal
Presidente del Directorio
Corfid Corporación Fiduciaria S.A.



Sección I

Perfil de la Organización



1. Nuestra Filosofía

1.1. Misión

Inspirar confianza a través de la administración eficiente del patrimonio de los clientes.

1.2. Visión

Ser el líder ofreciendo un fideicomiso por cada transacción financiera.

1.3. Valores

Fiabiles.

Ágiles.

Sencillos.

Empáticos.

Disponibles.

Emprendedores.

1.4. Buen Gobierno Corporativo

El Buen Gobierno Corporativo tiene como objetivo promover una cultura de buenas prácticas de negocio que busca que los órganos de administración y control de las empresas se rijan por el cumplimiento de los principios de responsabilidad con la única finalidad de dotarlas de transparencia y profesionalismo en todos los aspectos relacionados a su funcionamiento, preservando la ética, transparencia y compromiso por encima de todas sus acciones. Opera de manera diligente y consolida un modelo de negocio sostenible de cara a sus colaboradores, inversionistas y stakeholders.

2. Datos Generales de la Empresa

2.1. Denominación y Domicilio

Corfid Corporación Fiduciaria S.A. es una sociedad anónima establecida de acuerdo con las leyes de la República del Perú, con domicilio legal en Av. El Derby N° 250, piso 21, Urb. El Derby, distrito de Santiago de Surco, Lima, con Registro Único de Contribuyente (RUC) N° 20556216089.

2.2. Constitución e Inscripción en Registros Públicos

Corfid Corporación Fiduciaria S.A. fue constituida mediante Escritura Pública de fecha 20 de julio de 2015, extendida ante Notario Público de Lima Dr. Renzo Alberti Sierra y se encuentra inscrita en el Partida Electrónica N° 13472782, de la Superintendencia Nacional de Registros Públicos de Lima.

2.3. Objeto Social

Corfid Corporación Fiduciaria S.A. tiene por objeto social dedicarse a prestar servicios fiduciarios, comisiones de confianza y otros negocios fiduciarios permitidos por la normativa peruana vigente, en su calidad de fiduciario conforme a las disposiciones establecidas por la Ley de Banca, Seguros y Administradora de Fondos de Pensiones. En tal sentido, podrá administrar toda clase de patrimonios fideicometidos y ejercer sobre ellos el dominio fiduciario y entregar los resultados del fideicomiso a sus fideicomisarios, conforme a sus correspondientes actos constitutivos; pudiendo realizar todos aquellos actos jurídicos fiduciarios permitidos por las leyes y normas.

2.4. Duración

El plazo de duración de la sociedad es indeterminado.

2.5. Capital social, acciones suscritas y pagadas, número, valor nominal de las acciones

Al 31 de diciembre de 2025, el capital social está constituido por 3,500 acciones íntegramente suscritas y pagadas, cuyo valor nominal por acción es S/ 1,000.00 (Mil y 00/100 soles).

Al 31 de diciembre del 2025 el monto del capital social ascendía a S/ 3'500,000.00 (Tres millones quinientos mil y 00/100 soles).

2.6. Grupo Económico

Corfid Corporación Fiduciaria S.A. forma parte de Grupo Coril. Grupo Coril es un holding financiero con más de 30 años de experiencia dedicado a ofrecer servicios que abarcan la mayor gama de instrumentos del mercado y que van más allá de las alternativas tradicionales.

Asimismo, es importante destacar que, entre las principales empresas que conforman el Grupo Coril, se encuentran las siguientes:

Razón Social	Objeto Social
Grupo Coril Sociedad Agente de Bolsa S.A.	Intermediación de Valores.
Grupo Coril Sociedad Administradora de Fondos S.A.	Administración de fondos de inversión públicos y privados.
Grupo Coril Sociedad Titulizadora S.A.	Gestión de fideicomisos de titulación de activos por oferta pública y privada.
Alfin Banco S.A.	Empresa bancaria.

Dicha información es pública, la relación de las empresas que integran el grupo económico se encuentra también disponible en el portal SMV: <https://www.gob.pe/smv>

2.7. Estructura Accionaria

Al 31 de diciembre de 2025, la composición de acciones de Corfid Corporación Fiduciaria S.A., es la siguiente:

Accionistas	N° de Acciones Suscritas y pagadas	Total en MN	Porcentaje de participación
Corporación Coril S.A.C.	3495	3,495,000.00	99.857%
Corporación Geco S.A.C	5	5,000.00	0.143%
Total	3500	3,500,000.00	100.00%



3. Dirección y Administración

3.1. Dirección:

Al 31 de diciembre de 2025, el Directorio de Corfid Corporación Fiduciaria S.A. estaba integrado por las siguientes personas:



Percy Luis Vigil Vidal

Presidente del Directorio - Director Independiente

Magíster en administración con diplomado en finanzas por la Universidad ESAN, con más de 24 años de experiencia gerencial en empresas como Megaplaza, Dicobelsa, Henkel, Molitalia y como docente en las principales universidades del Perú. Ha sido presidente de la Sociedad Peruana de Marketing y la Asociación de Centros Comerciales del Perú. Actualmente se encuentra ejerciendo el cargo de director en empresas del sector salud, retail y tecnológico.



Rosa Mercedes Asca Cordano

Directora - Independiente

Ingeniera Industrial de profesión, graduada en la Universidad de Lima. Con MBA en la Univeridad Adolfo Ibáñez de Chile y PAD en la Universidad de Piura. Se ha desempeñado en cargos como Gerente de Integración para Chile y Perú en Diageo, Gerente de Finanzas y Administración en Calsa, Gerente General en la Sociedad Nacional de Industrias y directora nacional en Care. Experiencia multifuncional de más de 20 años desempeñando cargos gerenciales en reconocidas empresas del sector empresarial.



Carlos Titto Almora Ayona

Vicepresidente del Directorio - Director Independiente

Abogado por la Pontificia Universidad Católica del Perú, con Maestría en Administración Estratégica de Empresas por CENTRUM Católica y Maastricht School of Management - Holland. Cuenta con más de 25 años de experiencia en alta dirección y en el sector energético. Es CEO & Founder de Atomo Consulting y se desempeñó como Director Ejecutivo de FONAFE, donde creó la Oficina de Gobierno Corporativo. Ha participado como ponente en eventos organizados por la OCDE, BID y CAF, y fue miembro y presidente del comité de Proinversión encargado de promover la participación privada en los sectores de energía y telecomunicaciones. Asimismo, fue presidente del directorio del Banco de Comercio, socio de LQG Energy Group y docente de la Cátedra de Gobierno Corporativo del PAD de la Universidad de Piura. Actualmente es presidente de Grupo Coril Sociedad Titulizadora S.A. y miembro del directorio de Corfid Corporación Fiduciaria S.A. y del COES.



Fernando Jesús Vivanco Luyo

Director - Dependiente

Ejecutivo con más de 10 años de experiencia gerenciando empresas del sistema financiero, tanto banca como mercado de capitales. Ha sido gerente general de Corfid Corporación Fiduciaria S.A., gerente general de Grupo Coril Sociedad Titulizadora S.A. Actualmente es gerente general adjunto de Alfin Banco S.A., además de ocupar cargos directivos en el sector fiduciario. Su experiencia abarca la estructuración de fondos de inversión, fideicomisos, titulación de activos con emisiones públicas y privadas, banca. Abogado de profesión y Magister en Derecho de la Empresa. Ha seguido cursos relacionados con el mercado de capitales, cumplimiento, negociación, project finance, entre otros.

3.2. Gerencia General:



Marco Antonio Puppo Cabrera

Gerente General

Abogado titulado por la Pontificia Universidad Católica del Perú, con más de diez años de experiencia en derecho corporativo, financiero y estructuración de operaciones fiduciarias. A lo largo de su trayectoria profesional ha participado en la estructuración y ejecución de operaciones de financiamiento, reorganización empresarial, diseño de garantías y administración de estructuras fiduciarias vinculadas a proyectos de inversión y gestión patrimonial. Previamente se desempeñó en reconocidas organizaciones y firmas legales como La Fiduciaria, Rubio, Leguía, Normand & Abogados y KPMG, donde adquirió experiencia en asesoría corporativa, financiamientos estructurados, derecho societario y contratos vinculados al sistema financiero.

3.3. Plana Ejecutiva y Funcionarios

Al cierre del 2025, Corfid Corporación Fiduciaria S.A. estaba conformada por los siguientes funcionarios:

Cargo	Funcionario
Gerencia General	Marco Antonio Puppo Cabrera
Gerente Legal	María Alejandra Villavicencio Rodríguez
Gerente de Administración Fiduciaria	Zuley Geraldine Hurtado Arce
Gerente de Estructuración y Negocios Fiduciarios	Julio Martín Balbuena Suito
Oficial de Cumplimiento Normativo	Valerie Jazmín León Rivera
Contador General	Luis Alfredo Piscoya Lescano
Jefe de la Unidad de Riesgos	Mídali Yasmín Fuentes Peña

3.4. Vinculación:

No existe vinculación entre los Directores, ni entre los Gerentes y los Trabajadores.

3.5. Colaboradores:

Al 31 de diciembre de 2025, el número de colaboradores de Corfid Corporación Fiduciaria S.A. es de trece (13) personas.

Asimismo, durante el ejercicio 2025, Corfid ha subcontratado servicios de administración, operaciones, sistemas, entre otros.



Sección II

Descripción de las Operaciones y Desarrollo

1. Descripción de Operaciones

1.1. Descripción de Operaciones de la Empresa

Corfid Corporación Fiduciaria S.A., administra bienes que son transferidos en dominio fiduciario por sus clientes, para ser gestionados de acuerdo con lo convenido entre las partes intervinientes en un contrato de fideicomiso. Concluido el encargo fiduciario, se procede con la liquidación y terminación del contrato de fideicomiso; y, con ello, y en caso de aplicarse, con la restitución de los bienes. Corfid ofrece diferentes esquemas fiduciarios de acuerdo a los objetivos de los clientes, tales como:

a) Fideicomiso en Administración: En esta estructura fiduciaria, el(los) fideicomitente(s) transfiere(n) -en dominio fiduciario- bienes o activos al patrimonio fideicometido con el fin de ser administrados por Corfid. De esta forma, la gestión de Corfid debe estar acorde con la finalidad del fideicomiso; y, dentro de este fin, se encuentra la atención de las instrucciones impartidas por el(los) del fideicomitente(s).

b) Fideicomiso en Garantía: Bajo este esquema, el fideicomitente transfiere bienes o activos -en dominio fiduciario- a un patrimonio fideicometido administrado por Corfid con el fin de garantizar una obligación que mantiene el primero a favor de un tercero (fideicomisario). Ante la ocurrencia de un evento de incumplimiento por parte del fideicomitente y el requerimiento del fideicomisario, Corfid procede a la ejecución del bien, cuyos flujos posteriormente servirán para saldar la obligación del fideicomisario.

c) Fideicomiso de Inversiones: En este tipo de fideicomiso, se transfiere -en dominio fiduciario- una determinada cantidad de dinero o de activos (créditos, valores, entre otros) a un patrimonio fideicometido con el propósito que Corfid realice determinadas inversiones en función de las instrucciones impartidas por el(los) fideicomitente(s).

d) Fideicomiso Inmobiliario: Esta estructura facilita el desarrollo de proyectos inmobiliarios dado que los activos más importantes del proyecto son transferidos -en dominio fiduciario- al patrimonio fideicometido para su correcta administración; y, de esta forma, permite la culminación del proyecto hasta la independización correspondiente de las unidades inmobiliarias. Asimismo, optimiza la gestión de los recursos para que se cumpla con el pago a los inversionistas, promotores, constructor y demás servicios vinculados con el proyecto.

e) Fideicomiso en Administración de Patrimonio Familiar: Permite gestionar o administrar los bienes familiares con el fin de preservar los deseos del(los) fideicomitente(s) en beneficio de sus herederos (o beneficiarios) bajo las condiciones estipuladas en el contrato de fideicomiso. Inclusive, en muchas ocasiones, permite asegurar la continuidad de las empresas y negocios familiares.

f) Fideicomiso Publico: Se administra principalmente los adelantos de obra y materiales en el marco de la Ley 32069 y su reglamento operativo, con el fin de generar confianza entre la Entidad y el Contratista de la obra pública adjudicada. De esta forma, se busca que aplicar la transparencia en la gestión y trazabilidad de los recursos públicos aplicados a la obra en beneficio del país.

2. Desarrollo de Operaciones

En el año 2025, se obtuvo ingresos por comisiones de servicios fiduciarios de S/ 26,320,569.77 (Veintiseis millones trescientos veinte mil quinientos sesenta y nueve con 77/100 soles) lo que transmite un porcentaje de 13%, por encima del año anterior.

Este resultado, se debe al incremento en el número de fideicomisos concretados durante el año 2025 (N° de Fideicomisos: 604), en comparación al número de fideicomisos cerrados en el año 2024 (N° de Fideicomisos: 532).

De esta manera la empresa obtuvo un retorno sobre el patrimonio (ROE) de 44.11% y un retorno sobre activos igualmente de 37.10%.

Rubros / Años	Estado de Resultados (S/)		
	2025	2024	Variación Anual (%)
Ingresos por Servicios Financieros	26,320,569.77	23,202,115.26	13.44%
Gastos de Administración	13,893,451.49	11,521,652.50	20.59%
Resultado de Operación	11,048,752.85	11,797,171.65	(6.34%)
Utilidad Neta del Ejercicio	6,608,120.37	6,304,086.02	4.82%
ROE	44.11%	52.00%	(15.17%)
ROA	37.10%	38.97%	(4.80%)

Elaboración Propia | Fuente: EEFF - CORFID

Al cierre del año 2025, los ingresos por comisiones de estructuración ascendieron a S/ 2,988,579.41 (Dos millones novecientos ochenta y ocho mil quinientos setenta y nueve con 41/100 soles) mientras que las comisiones de estructuración al cierre de 2024 fueron a S/ 2,610,321.90 (Dos millones seiscientos diez mil trescientos veintiuno con 90/100 soles), lo cual refleja un 14.49 % por incremento.

Por otro lado, al cierre del año 2025 los ingresos por comisiones de administración ascendieron a S/21,783,201.71 mientras que las Comisiones de Administración al cierre de 2024 fueron S/19,139,973.29 lo cual refleja un 13.81% de incremento.

El incremento en comisiones de administración, corresponde a fideicomisos que se mantienen en cartera y serán constantes durante la vida de cada fideicomiso, mientras que las comisiones de estructuración corresponden a cobros por única vez, al inicio de cada fideicomiso.

Rubros / Años	Ingreso por Servicios Fiduciarios (S/)		Variación Anual (%)
	2025	2024	
Ingreso por Comisión de Administración	21,783,201.71	19,139,973.29	13.81%
Ingreso por Comisión Estructuración	2,988,579.41	2,610,321.90	14.49%
Número de Fideicomisos Estructurados	604	532	13.54%
Valor Global de los Activos en Fideicomiso	10,611,681,822	9,636,305,827	10.12%

Elaboración Propia | Fuente: EEFF - CORFID

2.1. Principales Características de la Gestión Integral de Riesgos

La Gestión Integral de Riesgos en Corfid Corporación Fiduciaria S.A. ha sido aplicada en base a lo estipulado en la Resolución S.B.S. N° 272-2017 de la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP, siendo este un proceso diseñado para identificar potenciales eventos, gestionarlos de acuerdo al apetito por el riesgo y proveer una seguridad razonable en el logro de los objetivos.

Nuestra empresa ha establecido una Unidad de Riesgos como órgano independiente que reporta directamente al Comité de Riesgos y Directorio; esta unidad, que se enfoca básicamente en el desarrollo de la Gestión de Riesgo Operacional ha desarrollado los componentes de la gestión centradas en Capacitaciones, Desarrollo de matrices de Riesgo, Gestión de Eventos de Pérdida, Gestión de Planes de Acción y Recomendaciones, Monitoreo, Comunicación e Informes y Revisión de la Normativa.

Asimismo se debe señalar, que la Unidad de Riesgos viene enfocando como parte primordial de su gestión, los procesos de “Gestión de Continuidad del Negocio” y “Gestión de la Seguridad de la Información”, el cual abarca los siguientes aspectos:

- a. Planes de Recuperación.
- b. Análisis de Impacto y Evaluación de Riesgos.
- c. Pruebas de Continuidad.
- d. Ambientes de Control de los Sistemas Informáticos.
- e. Gestión de Activos de la Información.
- f. Herramientas de Seguridad de la Información.

3. Procesos Legales Principales

Al 31 de diciembre de 2025, Corfid Corporación Fiduciaria S.A. no tiene proceso alguno que pudiera incidir en sus resultados de operación y en su posición financiera.



Sección III

Información Financiera

1. Estados Financieros

1.1. Estado de situación financiera

Estado de situación financiera Corfid Corporación Fiduciaria S.A. Al 31 de diciembre del 2025 (Expresado en soles)	
Activo	
Disponible	12,075,099.89
Bancos y otras empresas del sistema financiero del país	12,074,099.89
Otras disponibilidades	1,000.00
Cuentas por cobrar	1,701,299.72
Cuentas por cobrar por venta de bienes y servicios y fideicomiso	1,461,859.83
Otras cuentas por cobrar	239,439.89
Inversiones disponibles para la venta	-
Instrumentos representativos de capital	-
Inmuebles, mobiliario y equipo	1,818,783.10
Activo intangible	-
Otros activos intangibles	-
Impuestos corrientes	-
Impuesto diferido	2,089,879.06
Otros activos	124,491.48
Total del activo	17,809,553.25
Pasivo	
Obligaciones con el público	10,228.76
Otras obligaciones	10,228.76
Adeudos y obligaciones financieras	6,501.05
Adeudos y obligaciones en instituciones financieras	6,501.05
Cuentas por pagar	2,148,790.07
Impuestos y contribuciones	272,437.00
Otros pasivos	390,261.84
Total del pasivo	2,828,218.72
Patrimonio	
Capital social	3,500,000.00
Reserva legal	1,225,000.00
Reserva facultativa	654,257.96
Ajustes al patrimonio	-
Resultados acumulados	2,993,956.20
Resultado neto del ejercicio	6,608,120.37
Total del pasivo y patrimonio	17,809,553.25

1.2. Estado de resultados

Estado de resultados Corfid Corporación Fiduciaria S.A. Al 31 de diciembre del 2025 (Expresado en soles)	
Rubros	
Ingreso por intereses	77,411.92
Disponible	77,394.84
Otros ingresos financieros	17.08
Inversión disponible para la venta	0.00
Gastos por intereses	-
Adeudos y obligaciones financieras	-
Margen financiero bruto	77,411.92
Margen financiero neto	77,411.92
Ingresos por servicios financieros	26,320,569.77
Ingresos por fideicomisos y comisiones de confianza	26,320,569.77
Margen financiero neto de ingresos y gastos por servicios financieros	26,397,981.69
Resultados por operaciones financieras (rof)	(1,013,665.10)
Utilidad - pérdida en diferencia de cambio	(1,013,665.10)
Margen operacional	25,384,316.59
Gastos de administración	(13,893,451.49)
Gastos de personal y directorio	(2,429,026.79)
Gastos por servicios recibidos de terceros	(11,222,522.73)
Impuestos y contribuciones	(241,901.97)
Depreciaciones y amortizaciones	(442,112.25)
Margen operacional neto	11,048,752.85
Valuación de activos y provisiones	(3,756,234.65)
Resultado de operación	7,292,518.20
Otros ingresos y gastos	2,211,055.26
Otros ingresos y gastos	2,211,055.26
Resultados del ejercicio antes de imp. a la renta	9,503,573.46
Impuesto a la renta	(3,336,582.00)
Impuesto diferido	441,128.91
Resultado neto del ejercicio	6,608,120.37

Área de Contabilidad.

2. Estados Financieros Auditados

La auditoría de los Estados Financieros para el periodo 2025 fue realizada por la firma Velásquez, Loli y Asociados S.C.R.L, firma miembro de Deloitte Touche Tohmatsu.

2.1. Estado de situación financiera al 31 diciembre 2025 y 2024

Corfid Corporación Fiduciaria S.A.	Nota	2025	2024
Activo			
Disponibile	3	12,075,100	11,315,879
Cuentas por cobrar comerciales, neto	4	1,513,110	1,777,050
Otras cuentas por cobrar		188,190	260,565
Mobiliario y equipos, neto	5	1,818,783	1,054,452
Impuesto diferido, neto	6	2,089,879	1,648,750
Otros activos		124,491	121,279
Total activo		17,809,553	16,177,975
Cuentas de orden	15	10,611,681,822	9,636,305,827
Pasivo y patrimonio			
Obligaciones con el público		10,228	19,087
Obligaciones financieras		6,501	7,443
Cuentas por pagar	8	2,119,660	2,667,420
Impuestos y contribuciones	7	301,567	993,633
Ingresos diferidos	9	390,262	367,178
Total pasivo		2,828,218	4,054,761
Patrimonio	10		
Capital social		3,500,000	3,500,000
Reserva legal		1,225,000	1,225,000
Reserva facultativa		654,258	654,258
Resultados acumulados		9,602,077	6,743,956
Total del patrimonio		14,981,335	12,123,214
Total pasivo y patrimonio		17,809,553	16,177,975
Cuentas de orden	15	10,611,681,822	9,636,305,827

2.2. Estado de resultados integrales al 31 de diciembre 2025 y 2024

Corfid Corporación Fiduciaria S.A.	Nota	2025	2024
Ingresos por intereses			
Disponibile		77,395	76,026
Ingresos por servicios financieros			
Ingresos por comisiones de administración y Estructuración de fideicomisos	16	26,320,570	23,202,115
Otros ingresos		1,972,313	1,620,032
Margen financiero neto		28,370,278	24,898,173
Diferencia en cambio, neta	18	(1,013,665)	83,589
Margen financiero bruto		27,356,613	24,981,762
Gastos de personal y directorio	12	(2,429,027)	(1,939,841)
Servicios prestados por terceros	13	(11,240,186)	(9,388,851)
Tributos		(224,239)	(192,961)
Depreciación	5	(442,112)	(42,959)
Margen operacional neto		13,021,049	13,417,150
Pérdida por venta de cartera por cobrar	17	(2,148,833)	(2,266,985)
Provisión para cuentas de cobranza dudosa, neta	4(c)	(1,368,642)	(2,180,097)
Utilidad de año antes de impuesto a la renta		9,503,574	8,970,068
Impuesto a la renta	6(a)	(2,895,453)	(2,665,982)
Utilidad neta del año		6,608,121	6,304,086
Otros resultados integrales, neto de impuesto a la renta		-	(42,250)
Resultado integrales del año		6,608,121	6,261,836

Principales variaciones a las cifras de los estados financieros:

1. Mobiliario y equipos, neto:

	2025	2024	Variación (%)
Mobiliario y equipos, neto	1,818,783	1,054,452	72.49%

- a. Las adiciones del año 2025 corresponden principalmente a la activación de los desembolsos por mejoras en el local alquilado (oficinas administrativas) ubicado en Av. El Derby 250 Int. 2101 (Torre 2), Santiago de Surco.

2. Impuestos y contribuciones:

	2025	2024	Variación (%)
Impuestos y contribuciones	301,567	993,633	69.65%

a. Composición del rubro

	2025	2024
Impuesto general a las ventas (IGV)	226,317	188,510
Impuesto a la renta de tercera categoría, neto	46,120	769,430
Impuesto a la renta de quinta categoría	15,544	10,443
Essalud	8,484	7,955
Impuesto a la renta de cuarta categoría	5,102	4,167
Impuesto no domiciliado	-	13,128
Total	301,567	993,633

- b. Al 31 de diciembre 2025 y 2024, el saldo del impuesto a la renta de tercera categoría neto de los pagos a cuenta por impuesto a la renta se conforma como sigue:

	2025	2024
Provisión del impuesto a la renta	3,336,582	3,289,689
Pagos a cuenta del impuesto a la renta	(3,290,462)	(2,520,259)
Impuesto por pagar	46,120	769,430

3. Resultados acumulados

	2025	2024	Variación (%)
Resultado acumulados	9,602,077	6,743,956	42.38%

Los ingresos por comisiones fiduciarias pasaron de s/ 23,202,115 a s/ 26,320,570 entre los años 2024 y 2025 respectivamente obteniendo una variación de 13.44%, esto impactó favorablemente en los resultados acumulados de la compañía.

2.3. Estado de flujos de efectivo al 31 de diciembre 2025 y 2024

	2025 S/	2024 S/
Flujo de efectivo de las actividades de operación		
Utilidad neta del año	6,608,121	6,304,086
Ajustes a la utilidad del año que no afectan a los flujos de efectivo de las Actividades de operaciones:		
Depreciación	5 442,112	42,959
Impuesto a la renta diferido	6(a) (441,129)	(623,707)
Provisión para cuentas de cobranza dudosa, neto	4(c) 1,368,642	2,180,097
Pérdida por venta de cartera por cobrar	17 2,148,833	2,266,985
Reconocimiento de servicios digitales	-	149,709
Variaciones netas de activos y pasivos:		
Compra de cuotas de participación en fondos de inversión	-	2,890,712
Cuentas por cobrar comerciales	(3,253,535)	(2,897,774)
Otras cuentas por cobrar y otros activos	69,163	26,490
Cuentas por pagar, obligaciones con el público e ingresos diferidos	(533,535)	1,027,195
Impuestos y contribuciones	(692,066)	507,362
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	5,716,606	11,874,115
Flujo de efectivo de las actividades de inversión		
Compra de mobiliario y equipo	5 (1,206,443)	(947,006)
Efectivo neto aplicado a las actividades de inversión	(1,206,443)	(947,006)
Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento		
Dividendos pagados	10(c) (3,750,000)	(5,000,000)
Otros (pagos) cobros, neto de actividades de financiamiento	(942)	7,443
Efectivo neto aplicado a las actividades de financiamiento	(3,750,942)	(4,992,557)
Aumento neto de efectivo	759,221	5,934,552
Efectivo al inicio del año	11,315,879	5,381,327
Efectivo al final del año	3 12,075,100	11,315,879

Corfid Corporación Fiduciaria S.A.

Estado de cambios en el patrimonio

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y de 2024.

	Nota	Capital Social S/	Reserva legal S/	Reserva facultativa S/	Resultados no realizados S/	Resultados acumulados S/	Total patrimonio S/
Saldos al 1 de enero de 2024		3,500,000	1,225,000	654,258	42,250	5,439,871	10,861,379
Distribución de dividendos	10(c)	-	-	-	-	(5,000,000)	(5,000,000)
Utilidad neta del año		-	-	-	-	6,304,085	6,304,085
Otros resultados integrales, neto		-	-	-	42,250	-	(42,250)
Saldos al 31 de diciembre de 2024		3,500,000	1,225,000	654,258	-	6,743,956	12,123,214
Distribución de dividendos	10(b)	-	-	-	-	(3,750,000)	(3,750,000)
Utilidad neta del año		-	-	-	-	6,608,120	6,608,121
Otros resultados integrales, neto		-	-	-	-	-	-
Saldos al 31 de diciembre de 2025		3,500,000	1,225,000	654,258	-	9,602,077	14,981,335

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado.

CORFID CORPORACION FIDUCIARIA S.A.

Dictamen de los Auditores Independientes

Estados Financieros

Años terminados el

31 de diciembre de 2025 y 2024



CORFID CORPORACION FIDUCIARIA S.A.

TABLA DE CONTENIDO

	Páginas
DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES	1-4
ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE 2025 Y 2024	
Estado de Situación Financiera	5
Estado de Resultados Integrales	6
Estado de Cambios en el Patrimonio	7
Estado de Flujos de Efectivo	8
Notas a los Estados Financieros	9-35



DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas y Directores de
Corfid Corporación Fiduciaria S.A.

Opinión sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Corfid Corporación Fiduciaria S.A. (en adelante “la Compañía”), los cuales comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025, el estado de resultado integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros, incluyendo información sobre las políticas contables materiales.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente en todos los aspectos materiales, la situación financiera de la Compañía al 31 de diciembre de 2025, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables establecidas por la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones para empresas del sistema financiero en Perú.

Fundamento de la Opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría aprobadas por la Junta de Decanos de Colegios de Contadores Públicos del Perú (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor*. Somos independientes de la Compañía de acuerdo con el Código de Ética para Contadores Profesionales de la Junta de Normas Internacionales de Ética, aprobadas por la Junta de Decanos de Colegios de Contadores Públicos del Perú (Código IESBA-Perú), que aplica a las auditorías de estados financieros, junto con los requisitos éticos que son relevantes para nuestra auditoría de los estados financieros en Perú, y hemos cumplido con nuestras otras responsabilidades éticas de acuerdo con estos requisitos y el Código IESBA-Perú. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.

Asunto clave de la auditoría

Los asuntos claves de la auditoría son esos asuntos que, según nuestro juicio profesional, fueron de la mayor importancia en la auditoría de los estados financieros del período actual. Este asunto fue cubierto en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre los mismos, por lo que no expresamos una opinión por separado sobre este asunto.



1. Reconocimiento de ingresos por comisiones de administración y estructuración

Descripción del asunto clave de auditoría

Los ingresos por comisiones de administración y estructuración de fideicomisos reconocidos por la Compañía durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025 ascendieron a S/26,320,570. De acuerdo con lo señalado en la Nota 2(i) y Nota 16, dichos ingresos corresponden a servicios de estructuración y administración de contratos de fideicomisos, según las condiciones pactadas con los clientes, y se reconocen como ingresos en la fecha en que se brinda el servicio y cuando es probable que los beneficios económicos relacionados con la transacción fluirán a la Compañía.

El reconocimiento de estos ingresos es relevante para los estados financieros debido a su importancia relativa y al elevado volumen de operaciones procesadas a través de sistemas informáticos. En consecuencia, la auditoría de este rubro requirió la aplicación de procedimientos específicos para evaluar la integridad y exactitud de los ingresos reconocidos por la Compañía. Por estas razones, el reconocimiento de ingresos por comisiones de administración y estructuración de fideicomisos fue considerado un asunto clave de auditoría.

Respuesta de auditoría al asunto clave identificado

Nuestros procedimientos de auditoría incluyeron, entre otros, los siguientes:

- Obtuvimos un entendimiento del proceso de reconocimiento de ingresos por servicios de administración y estructuración de fideicomisos.
- Probamos la integridad de los ingresos reconocidos en el año mediante una conciliación de los saldos presentados en el libro de operaciones contra los saldos presentados en las cuentas correspondientes del balance de comprobación.
- Probamos la exactitud de la información utilizada para el reconocimiento de los ingresos mediante la inspección de una muestra de operaciones registradas, comparando los importes reconocidos con la documentación fuente correspondiente, el cumplimiento de las obligaciones de desempeño, su adecuado registro contable y su respectivo cobro.

Otra Información

La Gerencia es responsable de la otra información. La otra información comprende información incluida en la Memoria, pero no incluye los estados financieros ni nuestro dictamen de auditoría correspondiente. Esperamos disponer de la otra información después de la fecha de este dictamen de auditoría.

Nuestra opinión sobre los estados financieros no cubre la otra información y no expresamos ninguna forma de conclusión que proporcione un grado de seguridad sobre esta.

En relación con nuestra auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer la otra información cuando dispongamos de ella y, al hacerlo, considerar si existe una incongruencia material entre la otra información y los estados financieros o el conocimiento obtenido por nosotros en la auditoría o si parece que existe una incorrección material en la otra información por algún otro motivo. Cuando leamos y consideremos la otra información, si concluimos que contiene una incorrección material, estamos obligados a comunicar la cuestión a los responsables del gobierno de la Compañía.



Responsabilidad de la Gerencia y de los responsables del gobierno en relación con los estados financieros

La Gerencia es responsable por la preparación y correcta presentación de estos estados financieros de conformidad con las normas contables establecidas por la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones para empresas del sistema financiero en Perú, y por el control interno que la gerencia considere relevante para la preparación y correcta presentación de los estados financieros libres de errores materiales, bien sea por fraude o error.

Al preparar los estados financieros la Gerencia es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, salvo que la Gerencia tenga la intención de liquidar la Compañía o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los responsables del gobierno son responsables de supervisar el proceso para reportar la información financiera de la Compañía.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestro objetivo es obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de error material, debido a fraude o error, y emitir un dictamen de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con NIA siempre detecte un error material cuando exista. Los errores pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o en su conjunto, se puede esperar razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. Además:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de un error material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos un conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Compañía.
- Evaluamos lo apropiado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y las revelaciones relacionadas hechas por la Gerencia.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Gerencia, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basado en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro dictamen de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos



una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro dictamen de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuras pueden causar que la Compañía deje de ser una empresa en funcionamiento.

- Evaluamos la presentación, estructura y contenido de los estados financieros, incluyendo la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y eventos relevantes de un modo que logran la presentación razonable.

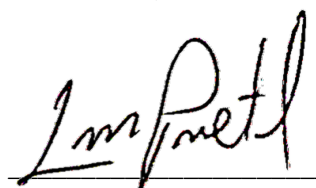
Comunicamos a los encargados de gobierno de la Compañía, entre otros asuntos, el alcance y oportunidad planeados de la auditoría y los resultados significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa en el control interno, si la hubiere, identificada durante la auditoría.

También proporcionamos a los encargados de gobierno de la Compañía, una declaración acerca del cumplimiento de los requisitos éticos relevantes con respecto a la independencia, y comunicamos todas las relaciones y demás cuestiones de las que se puede esperar razonablemente pueden afectar nuestra independencia y, en su caso, las correspondientes salvaguardas.

A partir de los asuntos comunicados a los encargados del gobierno de la Compañía, determinamos qué asuntos fueron de la mayor importancia en la auditoría de los estados financieros del período actual y, por lo tanto, son los asuntos clave de la auditoría. Describimos estos asuntos en nuestro dictamen de auditoría a menos que las leyes o regulaciones impidan la revelación pública del asunto o cuando, en circunstancias extremadamente raras, determinamos que un asunto no debe comunicarse en nuestro dictamen de auditoría porque de manera razonable se pudiera esperar que las consecuencias adversas por hacerlo serían más que los beneficios de interés público de dicha comunicación.

Velásquez, Loli y Asociados S. Civil de R. L.

Refrendado por:

 (Socio)

Luis M. Pretel

CPC Matrícula N° 48714

27 de febrero de 2026



CORFID CORPORACION FIDUCIARIA S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024 (Expresado en Soles (S/))

	Notas	2025 S/	2024 S/		Notas	2025 S/	2024 S/
ACTIVO				PASIVO Y PATRIMONIO			
PASIVO:				PASIVO:			
Disponible	3	12,075,100	11,315,879	Obligaciones con el público		10,228	19,087
Cuentas por cobrar comerciales, neto	4	1,513,110	1,777,050	Obligaciones financieras		6,501	7,443
Otras cuentas por cobrar		188,190	260,565	Cuentas por pagar	8	2,119,660	2,667,420
Mobiliario y equipos, neto	5	1,818,783	1,054,452	Impuestos y contribuciones	7	301,567	993,633
Impuesto diferido, neto	6	2,089,879	1,648,750	Ingresos diferidos	9	390,262	367,178
Otros activos		124,491	121,279				
				Total pasivo		2,828,218	4,054,761
				PATRIMONIO:	10		
				Capital social		3,500,000	3,500,000
				Reserva legal		1,225,000	1,225,000
				Reserva facultativa		654,258	654,258
				Resultados acumulados		9,602,077	6,743,956
				Total patrimonio		14,981,335	12,123,214
TOTAL ACTIVO		17,809,553	16,177,975	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		17,809,553	16,177,975
CUENTAS DE ORDEN	15	10,611,681,822	9,636,305,827	CUENTAS DE ORDEN	15	10,611,681,822	9,636,305,827

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.



CORFID CORPORACION FIDUCIARIA S.A.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024 (Expresado en Soles (S/))

	<u>Notas</u>	<u>2025</u> S/	<u>2024</u> S/
Ingresos por Intereses			
Disponibles		77,395	76,026
Ingresos por Servicios Financieros			
Ingreso por comisiones de administración y estructuración de fideicomisos	16	26,320,570	23,202,115
Otros ingresos		<u>1,972,313</u>	<u>1,620,032</u>
Margen Financiero Neto		<u>28,370,278</u>	<u>24,898,173</u>
Diferencia en cambio, neta	18	<u>(1,013,665)</u>	<u>83,589</u>
Margen Operacional Bruto		<u>27,356,613</u>	<u>24,981,762</u>
Gastos de personal y directorio	12	(2,429,027)	(1,939,841)
Servicios prestados por terceros	13	(11,240,186)	(9,388,851)
Tributos		(224,239)	(192,961)
Depreciación	5	<u>(442,112)</u>	<u>(42,959)</u>
Margen Operacional Neto		<u>13,021,049</u>	<u>13,417,150</u>
Pérdida por venta de cartera por cobrar	17	(2,148,833)	(2,266,985)
Provisión para cuentas de cobranza dudosa, neta	4 (c)	<u>(1,368,642)</u>	<u>(2,180,097)</u>
Utilidad del Año Antes del Impuesto a la Renta		9,503,574	8,970,068
Impuesto a la renta	6 (a)	<u>(2,895,453)</u>	<u>(2,665,982)</u>
Utilidad neta del Año		6,608,121	6,304,086
Otros resultados integrales, neto de impuesto a la renta		<u>-</u>	<u>(42,250)</u>
Resultado Integral del Año		<u><u>6,608,121</u></u>	<u><u>6,261,836</u></u>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.



CORFID CORPORACION FIDUCIARIA S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024 (Expresado en Soles (S/))

	Nota	Capital Social S/	Reserva Legal S/	Reserva Facultativa S/	Resultados No Realizados S/	Resultados Acumulados S/	Total Patrimonio S/
SALDOS AL 1 DE ENERO DE 2024		3,500,000	1,225,000	654,258	42,250	5,439,871	10,861,379
Distribución de dividendos	10 (c)	-	-	-	-	(5,000,000)	(5,000,000)
Utilidad neta del año		-	-	-	-	6,304,085	6,304,085
Otros resultados integrales		-	-	-	(42,250)	-	(42,250)
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024		3,500,000	1,225,000	654,258	-	6,743,956	12,123,214
Distribución de dividendos	10 (c)	-	-	-	-	(3,750,000)	(3,750,000)
Utilidad neta del año		-	-	-	-	6,608,121	6,608,121
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025		3,500,000	1,225,000	654,258	-	9,602,077	14,981,335

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.



CORFID CORPORACION FIDUCIARIA S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024 (Expresado en Soles (S/))

	<u>Notas</u>	<u>2025</u> S/	<u>2024</u> S/
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
Utilidad neta del año		6,608,121	6,304,086
Ajustes a la utilidad del año que no afectan a los flujos de efectivo de las actividades de operaciones:			
Depreciación	5	442,112	42,959
Impuesto a la renta diferido	6(a)	(441,129)	(623,707)
Provisión para cuentas de cobranza dudosa, neto	4(c)	1,368,642	2,180,097
Pérdida por venta de cartera por cobrar	17	2,148,833	2,266,985
Reconocimiento de servicios digitales		-	149,709
Variaciones netas de activos y pasivos:			
Compra de cuotas de participación en fondos de inversión		-	2,890,712
Cuentas por cobrar comerciales		(3,253,535)	(2,897,774)
Otras cuentas por cobrar y otros activos		69,163	26,490
Cuentas por pagar, obligaciones con el público e ingresos diferidos		(533,535)	1,027,195
Impuestos y contribuciones		(692,066)	507,363
Efectivo neto provisto por las actividades de operación		<u>5,716,606</u>	<u>11,874,115</u>
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Compra de mobiliario y equipo	5	(1,206,443)	(947,006)
Efectivo neto aplicado a las actividades de inversión		<u>(1,206,443)</u>	<u>(947,006)</u>
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			
Dividendos pagados	10(c)	(3,750,000)	(5,000,000)
Otros (pagos) cobros, neto de actividades de financiamiento		(942)	7,443
Efectivo neto aplicado a las actividades de financiamiento		<u>(3,750,942)</u>	<u>(4,992,557)</u>
Aumento neto de efectivo		759,221	5,934,552
Efectivo al inicio del año		11,315,879	5,381,327
Efectivo al final del año	3	<u><u>12,075,100</u></u>	<u><u>11,315,879</u></u>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.





CORFID
CORPORACIÓN FIDUCIARIA

Dirección

Av. El Derby 250 - Piso 21,
Santiago de Surco, Lima, Perú

Teléfono

(511) 611-8000

Visítanos

www.grupocoril.com